

### Fitch publica reporte especial sobre Uniones de Crédito Revisión Anual 2009

**Monterrey, N.L. (Mayo 25, 2010):** Fitch Ratings publicó hoy su reporte especial titulado Uniones de Crédito Revisión Anual 2009, el cual contiene una visión general del sector, así como la perspectiva de las calificaciones actuales y algunos de los principales factores de riesgo crédito. A la fecha, Fitch califica 18 Uniones de Crédito, mismas que concentran aproximadamente el 59.4% de los activos totales del sector.

De acuerdo a la última información pública disponible del boletín estadístico de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) correspondiente al cierre del cuarto trimestre del 2009 (4T09), el sector de las Uniones de Crédito registró una rentabilidad promedio sobre activos y capital del 1.1% y 5.7%, respectivamente. A diferencia del año previo, las ganancias acumuladas del 2009 ya no se vieron favorecidas, entre otros factores, por amplios crecimientos de cartera vigente, sino por el contrario, afectadas por una contracción real del 5.6% ante las restricciones del fondeo, poniendo de manifiesto la alta dependencia de los préstamos de socios. En opinión de Fitch, esta situación podría representar un riesgo de liquidez ante los posibles desfases de plazos entre las operaciones activas y pasivas, sobre todo en aquellos casos en los que existe una elevada concentración de fondeo de socios. Asimismo, Fitch considera que la reactivación económica del gremio dependerá del crecimiento gradual y sostenido de la actividad productiva, lo cual estará ligado a la disponibilidad de fuentes alternativas de fondeo, destacando el hecho de que las Uniones de Crédito tienen la ventaja de ser entidades reguladas.

Además, Fitch señala que una cuarta parte de las Uniones de Crédito que integran el sector enfrenta el reto de fortalecer su capital contable ante la actual legislación que establece un mínimo para operar de 2 millones de Udis [aproximadamente \$8.8 millones de pesos (mdp)], por lo que es factible que algunas de éstas no dispongan de la capacidad suficiente para incrementarlo vía utilidades a raíz de los bajos márgenes con los que operan. Por tal motivo, Fitch considera que algunas instituciones presentan una débil situación patrimonial, ya que la mitad de las compañías que componen el gremio tienen un capital contable inferior a \$20.3 mdp, mientras que para el cuartil más bajo dicho rubro tiene un techo de \$10.3 mdp.

Otro de los desafíos se refiere a la constitución de estimaciones preventivas para riesgos crediticios, aunque la manera específica para determinarlas aún continúa pendiente de acuerdo a la presente regulación. En este sentido, Fitch estima que se necesitan alrededor de \$800.0 mdp adicionales por dicho concepto, cifra cercana al 20.0% del capital total actual, para que el sector alcance una cobertura del 100.0% de su cartera vencida. Cabe subrayar que una cuarta parte de las compañías del gremio tienen una razón de cartera vencida neta (cartera vencida descontando estimaciones preventivas) a capital contable superior al 16.0%. Adicionalmente, al considerar exactamente a las mismas Uniones de Crédito con información pública a Diciembre 2008 y Diciembre 2009, éstas consumieron estimaciones preventivas por \$1,053.9 mdp, cifra equivalente al 21.6% del capital contable del sector.

Al 4T09, el monto de la cartera vencida del total del sector asciende a \$1,171.8 mdp, cuya tendencia continúa a la alza desde el 3T08, situación que coincide con el inicio del último y aún presente entorno económico adverso. De dicho monto, el 71.6% cuenta con garantías inmobiliarias, 18.1% otras garantías y 10.3% quirografario. Cabe resaltar que el fuerte crecimiento de la cartera vencida de todo el sector, registrado durante el último trimestre del 2009, se encuentra influenciado principalmente por una sola empresa, a la cual se le atribuye el 30.7% de dicho rubro. A la fecha referida (4T09), el 20.5% de las compañías que integran el gremio no tuvieron cartera vencida, contrariamente con el 6.0% que presentan una cartera vencida neta superior a sus respectivas carteras vigentes.

Para el sector de las Uniones de Crédito, la razón de cartera vencida bruta a cartera total se colocó en 5.2% (4T08: 2.8%), porcentaje que se ajusta a 3.6% al no considerar a la compañía con la mayor cartera vencida. En tanto, las estimaciones preventivas para riesgos crediticios cubren el 34.5% (4T08: 56.4%) de la cartera vencida existente, o bien el 48.3% al eliminar de la muestra la compañía mencionada anteriormente. De esta manera, el indicador de cartera vencida neta a cartera total neta se ubicó en 3.4% (4T08: 1.2%). En opinión de Fitch, uno de los aspectos que justifican los aceptables niveles de morosidad, es el esquema utilizado por algunas Uniones de Crédito mediante el cual se comercializan los productos de sus socios, mitigando el incumplimiento de pago de los créditos otorgados.

Para mayor información, favor de visitar nuestra página de Internet: <http://www.fitchmexico.com>

#### Contactos Fitch Ratings:

Angel Maass, Alejandro Pequeño, Daniel Martínez o Aurelio Cavazos – Monterrey,

+52 (81) 8399-9100

Las definiciones de calificación y las condiciones de uso de las mismas están disponibles en las páginas de internet de la calificadora 'www.fitchratings.com' y 'www.fitchmexico.com'. Las calificaciones vigentes, así como los criterios y metodologías, están disponibles también en estos sitios. Diversas políticas y procedimientos internos, como los relativos al Código de Conducta, manejo de información confidencial, prevención de conflictos de interés, entre otras, están disponibles en las referidas páginas de internet.